

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

DOT. POST.: 1/04/2024

**NAZWA: „Remont części ogrodzenia zabytkowego cmentarza Parafii Rzymskokatolickiej w Borzykowie”
Prace konserwatorskie i restauratorskie przy zabytkowym cmentarzu 1200 roku w miejscowości Borzykowa
gminy Żytno powiatu Radomszczańskiego dla odcinka E-F
(Nr rej. zabytków A/435/88)**

Dane Zamawiającego:

NAZWA	Parafia Rzymsko-Katolicka pw. Świętych Apostołów Piotra i Pawła w Borzykowie
ADRES	Borzykowa, ul. Plac 1000-lecia 1, 97-532 Żytno

INFORMACJE O POSTĘPOWANIU	
NUMER POSTĘPOWANIA	1/04/2024
NAZWA POSTĘPOWANIA	„Remont części ogrodzenia zabytkowego cmentarza Parafii Rzymskokatolickiej w Borzykowie” Prace konserwatorskie i restauratorskie przy zabytkowym cmentarzu 1200 roku w miejscowości Borzykowa gminy Żytno powiatu Radomszczańskiego dla odcinka E-F (Nr rej. zabytków A/435/88)
TRYB POSTĘPOWANIA	Nieograniczony

DANE ORGANIZATORA POSTĘPOWANIA	
NAZWA	Parafia Rzymsko-Katolicka pw. Świętych Apostołów Piotra i Pawła w Borzykowie
ADRES	Borzykowa, ul. Plac 1000-lecia 1, 97-532 Żytno
NIP,REGON	NIP: 9491505457, REGON: 040047370
ADRES E-MAIL	parafiaborzykowa@gmail.com
TELEFON	603 244 552

I. INFORMACJĘ OGÓLNE

1. Wykonawca składa ofertę na formularzu ofertowym, według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ.
2. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.
3. Wykonawca składa tylko jedną ofertę.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
5. Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert częściowych.
6. Zamawiający przewiduje w niniejszym postępowaniu możliwości negocjowania cen lub treści ofert w celu ich ulepszenia.
7. Wszystkie koszty związane z udziałem w przedmiotowym postępowaniu ponosi Wykonawca.
8. Rozliczenia między Zamawiającym i Wykonawcą prowadzone będą w złotych polskich.
9. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej

II. PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest usługa w zakresie wykonania robót budowlanych i prac konserwatorskich, restauratorskich.
2. Zakres planowanych prac:
 - 2.1 renowacja części zabytkowego ogrodzenia w zakresie czyszczenia murów, uzupełniania ubytków muru i przemurowania fragmentów murów w miejscach występowania rys E-F;
 - 2.2 wykonanie zbrojenia murów prętami skrętnymi lub żebrowanymi w spoinach;
 - 2.3 czyszczenie czapek betonowych ogrodzenia;
 - 2.4 uzupełniania ubytków w elementach betonowych;
 - 2.5 impregnacja elementów murowanych i betonowych;
 - 2.6 zabezpieczenia antygraffiti;
 - 2.7 wykonanie drenażu i zabezpieczenie ogrodzenia przed otoczeniem;
 - 2.8 czyszczenie i malowanie bramy wejściowej.
3. Szczegółowy opis prac znajduje się w Załączniku nr 4 do Specyfikacji Warunków Zamówienia
 - 3.1 Zgoda Konserwatorska
 - 3.2 Plan i mapa ogrodzenia;
 - 3.3 Obmiar całego ogrodzenia określający jego wymiary.
4. Zamawiający daje możliwość Wykonawcom zapoznania się z zakresem prac i obiektem stanowiącym przedmiot powyższego postępowania (przeprowadzenie wizji lokalnej).
 - 4.1 Dnia 25.04.2024. o godz. 10:00 odbędzie się wizja lokalna, w której uczestniczyć może każdy Wykonawca, zainteresowany złożeniem oferty;

4.2 Wykonawcy zainteresowani udziałem w wizji lokalnej proszeni są o zgłoszenie chęci udziału na adres mailowy: parafiaborzykowa@gmail.com do dnia 23.04.2024.

III PRZEDMIOT REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

1. Termin realizacji umowy rozpocznie się z chwilą jej zawarcia
2. Realizacja przedmiotu umowy nastąpi do 6 miesięcy od rozstrzygnięcia w zakresie wyboru wykonawcy i podpisania z nim umowy.
3. Jeśli termin realizacji umowy będzie dłuższy niż 12 miesięcy, istnieje możliwość częściowych odbiorów zadeklarowanych prac. W takim przypadku wynagrodzenie będzie płatne w kilku transzach proporcjonalnie do wykonanego zakresu prac.

IV WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. W powyższym postępowaniu może wziąć udział Wykonawca, który spełnia następujące warunki:
 - 1.1 W okresie ostatnich 10 lat wykonał dwie lub więcej prac na podobnych stylowo obiektach, których wartość była równa lub większa niż przedmiot umowy. Prace te obejmowały podobny zakres i rodzaj jak w wyżej wymienionym postępowaniu.
 - 1.2 Złoży oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z udziału w postępowaniu, zgodnie z wzorem - załącznik nr 2 do SWZ.
 - 1.3 Złoży oświadczenie o spełnianiu warunku udziału z postępowaniu wraz z wykazem zrealizowanych zadań- załącznik nr 3 do SWZ.
 - 1.4 Zaświadczenie o niezaleganiu Wnioskodawcy/Lidera Konsorcjum z Urzędu Skarbowego lub Zakładu Ubezpieczeń Społecznych ważne co najmniej 30 dni

V. PRZYGOTOWANIE OFERTY

1. Oferta musi być sporządzona z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Oferta musi obejmować całość zamówienia, a jej zawartość i sposób sporządzenia musi być zgodny z postanowieniami SWZ.
3. Wykonawca składa tylko jedną ofertę, którą do momentu upływu terminu składania ofert, może modyfikować lub wycofać.
4. Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę, tj. osobę (osoby) reprezentującą Wykonawcę, zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub osobę (osoby) upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy na podstawie pełnomocnictwa/umowy/KRS.
5. Złożona oferta powinna zawierać
 - 5.1 Poprawnie wypełniony formularz oferty – załącznik nr 1 do SWZ;
 - 5.2 Wartość oferty (netto, brutto) wyrażoną w walucie PLN wraz z kosztorysem ofertowym podpisanym przez Wykonawcę zawierającym:
 - 5.2.1 Kosztorys dla prac lub robot budowlanych:

- strona tytułowa
- przedmiar robót (zawierający opis robót w kolejności technologicznej ich wykonania wraz z wykazem użytych materiałów, ilość i sposób ich wykorzystania)
- kalkulację szczegółową cen jednostkowych wraz z uzasadnieniem

5.3 Oświadczenia wraz z załącznikami określone w punkcie IV. SWZ.

VI. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Wykonawca może składać ofertę wyłącznie osobiście lub przesłać drogą listowną na adres:
 Parafia Rzymsko-Katolicka pw. Świętych Apostołów Piotra i Pawła w Borzykowie, ul. Plac 1000-lecia 1, 97-532 Żytno z danymi Wykonawcy zapisanymi w lewym górnym rogu koperty oraz z dopiskiem zawartym pod adresem Zamawiającego: „Remont części ogrodzenia zabytkowego cmentarza Parafii Rzymskokatolickiej w Borzykowej”
2. Termin składania oferty upływa do 30 dni od daty publikacji ogłoszenia i doręczenia do godziny 18:00. O ważności oferty będzie decydowała tylko i wyłącznie data wpływu do Zamawiającego i kompletność dokumentacji. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
3. Prowadzący Postępowanie zastrzega sobie prawo do wydłużenia terminu składania ofert, o czym poinformuje publikując nowe Ogłoszenie.
4. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 60 dni, licząc od chwili upływu terminu składania ofert.
5. W sytuacji, gdy wybór oferty nie nastąpi w wyżej wymienionym czasie, Prowadzący Postępowanie może wystąpić do Wykonawcy z wnioskiem o wydłużeniu terminu związania ofertą.
6. Jeżeli Wnioskodawca po upływie terminu związania, nie wyrazi zgody na jego wydłużenie jego oferta zostanie odrzucona.
7. Wykonawca na każdym etapie przebiegu postępowania, jest uprawniony do kontaktu z Prowadzącym Postępowanie osobiście w Kancelarii Parafii Rzymsko-Katolickiej w Borzykowie lub e-mailowo na adres: parafiaborzykowa@gmail.com

VII. KRYTERIA OCENY OFERT

1.

KRYTERIA OCENY OFERT	
KRYTERIUM	WAGA
Cena	60%
Zbieżność pod względem stylu, wartości i zakresu rzeczowego zrealizowanych przez Wykonawcę dotychczasowych prac (w okresie ostatnich 10 lat) z zakresem prac stanowiących przedmiot umowy	20%
Długość okresu gwarancji i rękojmi za wady	20%

2. Prowadzący Postępowanie na podstawie przyznanych punktów sporządzi ranking ofertowy.
3. W razie wątpliwości, co do poprawności przyznania punktacji, Prowadzący Postępowanie zastrzega sobie prawo do wezwania Wykonawcy w celu złożenia wyjaśnienia dotyczącego złożonej oferty.
4. Ofertą najkorzystniejszą będzie ta, która uzyska pierwsze miejsce w rankingu.
5. W sytuacji gdy, kilka ofert uzyska jednakową ilość punktów zostaną przeprowadzone dodatkowe negocjacje w celu wyłonienia najkorzystniejszej oferty.
6. W razie rezygnacji z zawarcia umowy przez Wykonawcę, który złożył najkorzystniejszą ofertę, Prowadzący Postępowanie wybierze ofertę najkorzystniejszą zgodnie z kolejnością w rankingu.

VIII. GWARANCJA I RĘKOJMIA ZA WADY

1. Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi za wady na całość przedmiotu zamówienia przy założeniu, że minimalny okres gwarancji jakości na roboty budowlane nie może być krótszy niż 36 miesięcy, a maksymalny - nie może przekroczyć 60 miesięcy.
2. Okres gwarancji i rękojmi za wady liczony będzie od dnia odbioru końcowego przedmiotu zamówienia, potwierdzonego protokołem odbioru końcowego bez zastrzeżeń.
3. Zaoferowanie dłuższego niż minimalny okres gwarancji stanowi jedno z kryteriów oceny ofert.
4. Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi za wady jako zobowiązanie Wykonawcy do usunięcia wad, które ujawniły się w przedmiocie umowy w ciągu terminu określonego w gwarancji.
5. Gwarancja odnosi się do wad powstałych z przyczyny tkwiącej w przedmiocie umowy, którego gwarancja dotyczy.
6. Gwarancja nie wygasa wskutek spełnienia świadczenia gwarancyjnego i trwa aż do celu osiągnięcia gwarancji.
7. Okres rękojmi za wady wynosi 60 miesięcy

IX. ZAWARCIE UMOWY

1. Zamawiający zawrze umowę z Wykonawcą, który złożył ofertę najkorzystniejszą
2. Treść umowy będzie zgodna z Projektem zawartym w załączniku nr 5 do SWZ, z zastrzeżeniem zmian poczynionych na drodze negocjacji.
3. Warunkiem zawarcia umowy z Wykonawcą jest uprzednie zawarcie umowy dotacyjnej między Zamawiającym a jednostką samorządu terytorialnego, która przekazała dotację na realizację prac objętych zamówieniem.

Wykaz załączników:

1. Formularz oferty
2. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu
3. Oświadczenie o spełnieniu warunku udziału w postępowaniu
4. Projekt budowlany
5. Projekt umowy