

Żytno, dnia 09.12.2011 r.

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. Nr 102 poz. 651 z 2010r. z późn. zm.), Wójt Gminy Żytno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży z zasobu Mienia Komunalnego Gminy.

I.

1. Nieruchomość oznaczona numerem działki nr 632/12 o pow. 0,1125 ha w miejscowości Grodzisko, gmina Żytno.
2. Stan prawny działki uregulowany jest w Księdze Wieczystej Nr KW PT 1R/00059635/5.
Nieruchomość gruntowa działki nr 632/12 niezabudowana, dotychczas odlóg wieloletni, położona przy drodze lokalnej.
Przedmiotowa działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem C4-10 UTL tereny lotniskowe.
3. Cena wywoławcza działki wynosi: - **6.572,00 zł (słownie: sześć tysięcy pięćset siedemdziesiąt dwa złote) + 23 % VAT.**

II.

1. Nieruchomość oznaczona numerem działki nr 43 o pow. 3,97 ha w miejscowości Łazów, gmina Żytno.
2. Stan prawny działki uregulowany jest w Księdze Wieczystej Nr KW PT 1R/00059466/9.
Przedmiotowa działka nr 43 znajduje się w strefie terenów otwartych o średnim reżimie ochrony środowiska przyrodniczego oznaczone symbolem TO – tereny użytków leśnych i rolnych o słabych klasach bonitacyjnych z istniejącym rozproszonym osadnictwem.
3. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi : **32.000,00 zł (słownie: trzydzieści dwa tysiące złotych).**
Wójt Gminy Żytno obniżył cenę wywoławczą nieruchomości ustaloną przy ogłoszeniu pierwszego przetargu t.j. z ceny 42.910,00 zł. do 32.000.00 zł.

III.

1. Nieruchomość oznaczona numerem działki nr 327/2 o pow. 0,66 ha w miejscowości Maluszyn, gmina Żytno.
2. Stan prawny działki uregulowany jest w Księdze Wieczystej Nr KW PT 1R/00060084/7.
Przedmiotowa działka nr 327/2 znajduje się w strefie terenów otwartych o średnim reżimie ochrony środowiska przyrodniczego oznaczone symbolem TO – tereny użytków leśnych i rolnych o słabych klasach bonitacyjnych z istniejącym rozproszonym osadnictwem, występuje infiltracja terenu.
3. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi : **5.363,00 zł (słownie: pięć tysięcy trzysta sześćdziesiąt trzy złote).**

IV.

1. Nieruchomość oznaczona numerem działki nr 121/11 o pow. 0,1315 ha w miejscowości Pukarzów, gmina Żytno.
2. Stan prawny działki uregulowany jest w Księdze Wieczystej Nr KW PT 1R/00057906/2.
Przedmiotowa działka o nr 121/11 położona była na terenach oznaczonych symbolem 12 UTL- budownictwo lotniskowe.
3. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: - 17.871,00 zł (słownie: **siedemnaście tysięcy osiemset siedemdziesiąt jeden złotych**)+ 23 % VAT.

V.

1. Nieruchomość oznaczona numerem działki nr 440 o pow. 1,46 ha w miejscowości Silnica, gmina Żytno.
2. Stan prawny działki uregulowany jest w Księdze Wieczystej Nr KW PT 1R/00059711/2.
Przedmiotowa działka nr 440 znajduje się w strefie terenów otwartych o średnim reżimie ochrony środowiska przyrodniczego oznaczone symbolem TO – tereny użytków leśnych i rolnych o słabych klasach bonitacyjnych z istniejącym rozproszonym osadnictwem.
3. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi : **14.816,00 zł (słownie: czternaście tysięcy osiemset szesnaście złotych).**

VI.

1. Nieruchomość oznaczona numerem działki nr 618 o pow. 0,26 ha w miejscowości Silnica, gmina Żytno.
2. Stan prawny działki uregulowany jest w Księdze Wieczystej Nr KW PT 1R/00059711/2.
Przedmiotowa działka nr 618 znajduje się w strefie terenów otwartych o wysokim reżimie ochrony środowiska przyrodniczego oznaczone symbolem TD – ekosystem związany z dolinami rzecznyymi.
3. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi : **2.211,00 zł (słownie: dwa tysiące dwieście jedenaście złotych).**

VII.

1. Nieruchomość oznaczona numerem działki nr 617/3 o pow. 0,41 ha w miejscowości Żytno-Pławidła, gmina Żytno.
2. Stan prawny działki uregulowany jest w Księdze Wieczystej Nr KW PT 1R/00081543/6.
Przedmiotowa działka nr 617/3 znajduje się w strefie terenów otwartych o średnim reżimie ochrony środowiska przyrodniczego oznaczone symbolem TO – tereny użytków leśnych i rolnych o słabych klasach bonitacyjnych z istniejącym rozproszonym osadnictwem.
3. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi : **29.866,00 zł (słownie: dwadzieścia dziewięć tysięcy osiemset sześćdziesiąt sześć złotych).**

VIII.

1. Nieruchomość oznaczona numerem działki nr 1122/47 o pow. 0,0882 ha w miejscowości Żytno, gmina Żytno.
2. Stan prawny działki uregulowany jest w Księdze Wieczystej Nr KW PT 1R/00059990/1.
Przedmiotowa działka położona była na terenach oznaczonym symbolem 23 MN, UR, UH – tereny mieszkalnictwa rodzinnego niskiej intensywności zabudowy z usługami
3. Cena wywoławcza działki wynosi: - **15.504,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy pięćset cztery złote) + 23 % VAT.**

Wykaz należy wywiesić na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy w Żytne w okresie od 09.12.2011 r. do 03.01.2012 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 powołanej na wstępie ustawy, winny złożyć wniosek w tut. Urzędzie w terminie do dnia 26.01.2012 r.

W O J T

mgr Janusz Czaplą